

ÍNDEX

1.- CRITERIS DE CàLCUL DE LES QUOTES DERIVADES DEL VISAT	2
<u>2.1.- TIPUS DE TREBALL I TIPUS DE DOCUMENT</u>	<u>2</u>
<u>2.2.- TIPUS DE QUOTES (Q)</u>	<u>2</u>
<u>2.3.- QUOTES REDUÏDES (QR)</u>	<u>2</u>
<u>2.4.- QUOTES MÍNIMES (QMIN)</u>	<u>2</u>
<u>2.5.- QUOTES DERIVADES DEL VISAT (QDV)</u>	<u>2</u>
2.- QUOTES DE VISAT SEGONS TIPUS DE DOCUMENT (Q)	3
<u>3.1.- QUOTES DE PROJECTE</u>	<u>3</u>
<u>3.2.- QUOTES DE PROJECTE D'ACTIVITATS</u>	<u>3</u>
<u>3.3.- QUOTES DE LA DIRECCIÓ TÈCNICA DE PROJECTES</u>	<u>3</u>
<u>3.4.- QUOTES DE PROJECTE BÀSIC</u>	<u>3</u>
<u>3.5.- QUOTES DE L'AVANTPROJECTE</u>	<u>3</u>
<u>3.6.- QUOTES DE MEMÒRIA VALORADA</u>	<u>4</u>
<u>3.7.- QUOTES DE PROJECTE REFORMAT</u>	<u>4</u>
<u>3.8.- QUOTES DE SEPARATA</u>	<u>4</u>
<u>3.9.- QUOTES D'ANNEX</u>	<u>4</u>
<u>3.10.- QUOTES DE TREBALLS D'OBRES PÚBLIQUES (GISA, REGSA I ACA)</u>	<u>4</u>
<u>3.11.- QUOTES D'ALTRES DOCUMENTS</u>	<u>4</u>
3.- CàLCUL DE LES QUOTES DERIVADES DEL VISAT (QDV)	5
4.- COSTOS DEL CERTIFICAT D'ACTUACIÓ PROFESSIONAL (CAP)	6
5.- ANUL·LACIÓ DE REGISTRES	7
ANNEX 1: TAULA DE QUOTES DE VISAT DELS DIFERENTS TIPUS DE TREBALL (TT)	8
ANNEX 2: TAULA DE QUOTES DE VISAT DELS DIFERENTS TIPUS DE DOCUMENTS (TD)	15
ANNEX 3: TAULA PER EL CàLCUL DE QUOTES DEL VISAT DE PROJECTES D'ACTIVITATS	19
ANNEX 4: TAULA PER EL CàLCUL DE QUOTES REDUÏDES DEL VISAT (QR)	20
ANNEX 5: TAULA DE PREUS DEL CERTIFICAT D'ACTUACIÓ PROFESSIONAL	21

1.- CRITERIS DE CàLCUL DE LES QUOTES DERIVADES DEL VISAT

2.1.- TIPUS DE TREBALL I TIPUS DE DOCUMENT

La documentació presentada s'identifica amb els següents conceptes: Tipus de Treball (TT) i Tipus de Document (TD):

- Tipus de treball (TT): identifica el tipus d'obra o instal·lació, com per exemple: construcció d'una nau industrial, instal·lació d'aire condicionat, instal·lació d'enllumenat públic, etc.
- Tipus de Document (TD): es refereix a la naturalesa de la documentació presentada, independentment del seu contingut específic, com per exemple: projecte, certificat, estudi, valoració, etc.

Els TT i TD més habituals en enginyeria figuren a les Taules de l'Annex 1 i 2, respectivament. S'han previst apartats de "Diversos" per a aquells treballs els quals no es puguin identificar amb els relacionats.

2.2.- TIPUS DE QUOTES (Q)

S'estableixen tres criteris per a calcular les Q dels documents, segons el tipus de treball al qual pertanyi:

- a. **Fixes.** Per a treballs uniformes i poc variables.
- b. Mitjançant **barems** en funció d'un o més paràmetres característics de l'obra o instal·lació.
- c. En funció del **Pressupost d'Execució Material**, en casos no quantificables mitjançant cap dels dos sistemes anteriors.

2.3.- QUOTES REDUÏDES (QR)

Les quotes reduïdes (QR), són el resultat d'aplicar la taula de coeficients reductors (**Taula de l'Annex 4**) a les Quotes (Q), sempre i quan les Q no siguin fixes.

2.4.- QUOTES MÍNIMES (QMIN)

S'han establert unes Q mín, que tenen un valor que varia segons el tipus de treball i el tipus de document al qual correspongui. Aquest valor mínim s'aplicarà quan el resultat del càlcul de les QR sigui inferior a aquest valor. Els valors de les Q mínimes estan recollides en les **Taules de l'Annex 1 i 2**.

2.5.- QUOTES DERIVADES DEL VISAT (QDV)

Les QDV són el resultat d'aplicar el Coeficient Territorial (kt) a les QR.

El Coeficient Territorial (kt) pren per valor 1,487.

2.- QUOTES DE VISAT SEGONS TIPUS DE DOCUMENT (Q)

3.1.- QUOTES DE PROJECTE

Les Q del document Projecte, dels diferents TT classificats, es calcularan segons la **Taula de l'Annex 1**.

3.2.- QUOTES DE PROJECTE D'ACTIVITATS

S'ha definit un tipus de barem per a projectes d'activitats. Les Q de projectes d'activitats es calcularan segons la **Taula de l'Annex 3**. (Aquest tipus de barem no s'aplicarà a la taula de Quotes reduïdes)

3.3.- QUOTES DE LA DIRECCIÓ TÈCNICA DE PROJECTES

Les Q de la Direcció Tècnica seran del **60% de les QR** del projecte al qual correspongui dita direcció. Es cobraran en el moment de visar el certificat final d'obra o instal·lació, a no ser que l'enginyer demani explícitament que se li cobrin en el moment de visar el full d'assumeix de direcció. En el cas que es presenti un assumeix de direcció sense projecte les Q de la direcció tècnica és cobraran amb l'assumeix.

No obstant això, si passats tres anys des de la data en que es va assumir la direcció no s'ha realitzat el certificat final d'obra, el Departament de Visats procedirà a regularitzar les Direccions d'Obra pendents segons les tres situacions següents:

- a. ***l'obra, instal·lació o activitat s'ha finalitzat***: caldrà tancar l'expedient i abonar les Quotes de Direcció d'Obra.
- b. ***l'obra, instal·lació o activitat no s'ha fet***: caldrà comunicar-ho per escrit al COEIC per a poder tancar l'expedient. No es cobraran les Quotes corresponents a la Direcció d'Obra.
- c. ***l'obra, instal·lació o activitat està encara en curs***: caldrà comunicar-ho per escrit al COEIC i l'expedient continuarà obert. No es facturaran les Quotes de Direcció d'Obra fins que no es finalitzi aquesta feina.

Quan es realitzin Certificats parcials, amb cada un d'aquests certificats es liquidarà la part proporcional de Direcció Tècnica realitzada.

3.4.- QUOTES DE PROJECTE BÀSIC

Les Q del Projecte Bàsic seran del **50% de les QR** del projecte. Aquest import es deduirà de les QR del projecte d'execució quan aquest últim sigui visat.

3.5.- QUOTES DE L'AVANTPROJECTE

Les Q de l'Avantprojecte seran del **25% de les QR** del projecte. Aquest import es deduirà de les QR del projecte bàsic o del projecte d'execució quan es presentin per visar.

3.6.- QUOTES DE MEMÒRIA VALORADA

Les Q de Memòria Valorada seran del **25% de les QR** del projecte. Aquest import es deduirà de les QR del projecte bàsic o del projecte d'execució quan es presentin per visar.

3.7.- QUOTES DE PROJECTE REFORMAT

Un Projecte Reformat és el document que recull els canvis respecte el projecte al qual fa referència i que suposa una variació dels paràmetres característics que el defineixen.

Les Q de Projecte Reformat es calcularan, segons la **Taula de l'Annex 2** aplicant el barem a la variació del paràmetre corresponent.

3.8.- QUOTES DE SEPARATA

La Separata és un projecte amb entitat pròpia que està inclosa en un projecte global i amb pressupost també inclòs en el projecte global.

Les Q corresponents es calculen segons la **Taula de l'Annex 2**.

3.9.- QUOTES D'ANNEX

L'Annex consisteix, dins la mateixa tipologia del projecte original, en una ampliació. Aquesta ampliació pot ésser a efectes informatius o de disseny. Quan es realitzi una ampliació de pressupost, per a què el treball tingui la consideració d'annex, s'ha de justificar que el que es projectava originàriament no està posat en marxa, és a dir, que no s'hagi visat el Certificat Final d'Obra o document equivalent. Si s'ha realitzat la posada en marxa, el treball es considerarà de nova execució.

Les Q del annexes es calcularan segons la **Taula de l'Annex 2**.

3.10.- QUOTES DE TREBALLS D'OBRES PÚBLIQUES (GISA, REGSA I ACA)

Les QDV dels treballs per GISA, REGSA i ACA es calcularan aplicant un 4% als honoraris d'adjudicació. Per tant, serà necessari presentar, juntament amb la documentació a visar, la carta d'adjudicació que identifica el treball amb els honoraris corresponents.

3.11.- QUOTES D'ALTRES DOCUMENTS

Les Q d'altres documents es calcularan segons la **Taula de l'Annex 2**.

3.- CÀLCUL DE LES QUOTES DERIVADES DEL VISAT (QDV)

Per tal de calcular les QDV cal seguir el següent esquema:

- 1) *Es procedirà a identificar els tipus de treballs que s'inclouen (TT1, TT2, ...).*
- 2) *Per al primer tipus de treball TT1, s'identificaran els documents que el componen (TD1, TD2, ...)*
 - a) *Es calcularan les **Q** per al primer document TD1*
 - b) *En el cas de NO ser Q fixes, es calcularan les **QR** per al primer document TD1. En cas de que el resultat de QR sigui inferior a les **Qmin**, s'aplicaran aquestes últimes. Es multiplica el resultat per Coeficient Territorial (kt)*
 - c) *Es procedirà de forma anàloga per a la resta de documents de TT1 (TD2, TD3, ...)*
- 3) *Es procedirà de forma anàloga per a la resta de tipus de treballs (TT2, TT3, ...)*
- 4) *Es sumaran els valors obtinguts.*
- 5) *Aquest preu no inclou l'IVA*

4.- COSTOS DEL CERTIFICAT D'ACTUACIÓ PROFESSIONAL (CAP)

Els preus dels CAPs són fixes per aquells treballs que tinguin un pressupost inferior a 450.000 euros. Pels projectes que superen aquest valor, els costos es calculen en funció del pressupost.

El detall de preus de totes les tipologies de treball estan recollits a **la Taula de l'Annex 5**.

Aquests preus no inclouen l'IVA.

5.- ANUL·LACIÓ DE REGISTRES

Anul·lació de visats: L'autor d'una documentació visada pot sol·licitar, mitjançant un escrit motivat, l'anul·lació del corresponent visat. No obstant, només es podrà sol·licitar l'abonament de l'import d'aquells **visats obligatoris** que han estat registrats en els darrers 3 mesos, segons IT-SER-06.

Els Certificats d'Actuació Professional no podran ser objecte de cap anul·lació.

En el cas de l'anul·lació d'un registre, es facturaran 10 € en conceptes de gestions administratives, i en el cas que ja s'hagi facturat i cobrat, es tornarà l'import del registre.

ANNEX 1: Taula de Quotes de Visat dels diferents Tipus de Treball (TT)

TIPO DE TRABAJO		CRITERIO	UNIDAD	VALOR PARÁMETRO VISADO	CUOTAS MÍNIMAS (Qmin)	COMENTARIOS
AE	APARATOS ELEVADORES					
AEG	Grúas de obra	Fijos	-	45,00	45,00	
AER	Reforma de ascensores	Fijos	-	45,00	45,00	
AEV	Diversos aparatos elevadores	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	
AG	APARATOS A GAS					
AGG	Secaderos y generadores de vapor	Baremo	N m³/h	1,41	45,00	
AGH	Hornos	Baremo	N m³/h	1,09	45,00	
AGM	Motores a gas	Baremo	N m³/h	0,62	45,00	
AGT	Turbinas a gas y atomizadores	Baremo	N m³/h	0,19	45,00	
AGV	Aparatos de gas - Diversos	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	
CN	CONSTRUCCIÓN – OBRA CIVIL					
CNA	Vertederos	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	<i>Cualquier tipo de vertedero, incluidos los residuos de construcción.</i>
CND	Derribos de edificios	Baremo	m²	0,09	45,00	<i>Se considera la superficie total de plantas y cubiertas.</i>
CNN1	Edificios (industrial, almacenes y similares) Luz ≤ 15 m	Baremo	m² (construido)	0,24	45,00	<i>Cimentaciones, estructura y cerramientos para edificios de uso industrial, almacenamiento o similar y cualquier calidad constructiva.</i>
CNN2	Edificios (industrial, almacenes y similares) 15 m < Luz ≤ 30 m	Baremo	m² (construido)	0,31	45,00	<i>Dentro de las instalaciones sólo incluye saneamiento, agua y pluviales. No incluye urbanización. Incluye el Cálculo estructural. En edificios con luz variable se tomará el baremo del mayor</i>

CÀLCUL DE DRETS I COSTOS DE CONTROL COL·LEGIAL (VISAT/CAP)

CNN3	Edificios (industrial, almacenes y similares) Luz > 30 m o > 12 m de altura	Baremo	m ² (construido)	0,44	45,00	ancho
CNO	Otros edificios y oficinas de Edificios	Baremo	m ² (construido)	0,50	45,00	Cimentaciones, estructura y cerramientos para edificios comerciales y oficinas en cualquier calidad constructiva. Includo saneamiento, agua y pluviales Se aplicará el baremo a otros edificios y oficinas de edificios industriales cuya superficie exceda del 5% de la planta
CNR	Reforma de locales	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	Reformas o acondicionamiento, sea cambiando o manteniendo el uso primitivo.
CNT	Estructuras	Baremo	m ² (superficie)	0,07	45,00	Se considera la superficie total de planta y cubierta. Válido para estructuras nuevas en edificios. Baremo aplicable al Tipo de Documento Proyecto
CNU	Urbanizaciones	Baremo	m ²	0,07	45,00	Movimiento de tierras, cierres y pavimentaciones. La superficie urbanizada es toda la parcela, incluyendo cierres y pavimentos
CNV	Diversos construcción y obra civil	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	Todos aquellos no incluidos en los apartados anteriores de Construcción – Obra Civil.
CNVP	Vallas publicitarias	Fijos	-	45,00	45,00	
DV	OTROS					
DVCM	Diseño y construcción de maquinaria	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	Se consideran los siguientes tipos de maquinaria: - Maquinaria proyectada (Proyecto de una máquina): para el cálculo de los Derechos de Visado se aplicará el 3,5‰ al presupuesto de ejecución material del Proyecto. - Maquinaria no proyectada: <input type="checkbox"/> De proceso: para el cálculo de los Derechos de Visado se aplicará el 1‰ al presupuesto de la inversión realizada en maquinaria, siempre que sea equipo principal para el proceso, no proyectado y no incluido en ningún TT, cuyo coste supere el 50% del presupuesto del proyecto. <input type="checkbox"/> Que forma parte de instalaciones, almacenamiento..., es decir de trabajos con Derechos de Visado asociados, se considera que la inversión en maquinaria ya está incluida en los mismos.
DVH	Homologación	Fijos	-	Según TD (Anexo 2)	Según TD (Anexo 2)	
DVMP	Maquinaria no proyectada	-	€	0,86 ‰ P	45,00	Equipo principal para el proceso, no proyectado y no incluida en ningún TT, cuyo coste supere el 50% del presupuesto del proyecto Son de aplicación los mismos comentarios que para DVCM
DVO	Diversos otros	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	

DVPG	Homologación de aparatos a presión de tipo único o en serie		Fijos	-	45,00	45,00	
EL	ELECTRICIDAD						
ELBE	Instalaciones de enlace en Edificios de Viviendas		Baremo	Vivienda o local	2,49	45,00	<i>Comprende toda la parte de instalación eléctrica anterior al punto de entrada a la vivienda o local.</i>
ELBES	Instalaciones Eléctricas de Baja Tensión en Edificios Especiales.		Baremo	kW	0,63	45,00	<i>Edificios de Gran Superficie: Hoteles, colegios, institutos, residencias, museos, centros de día, centros culturales, piscinas, polideportivos, campos de fútbol, grandes superficies comerciales, hospitales, etc.</i>
ELBI	B.T. industria y aparcamientos		Baremo	kW	0,24	45,00	<i>Desde la entrada al cuadro principal incluido, hasta los puntos de alimentación a receptores. Se aplicarán los derechos indicados sobre los kW(e) de potencia instalada en obras nuevas. Para el caso de obras de ampliación y reforma, la potencia instalada será la afectada por el proyecto.</i>
ELBL	B.T. locales y oficinas		Baremo	kW (e)	0,47	45,00	<i>Incluidos los supermercados Se aplicarán los derechos indicados sobre los kW(e) de potencia instalada en obras nuevas. Para el caso de obras de ampliación y reforma, la potencia instalada será la afectada por el proyecto</i>
ELBT	Línea B.T		Baremo	m (de línea)	0,05	45,00	
ELBVB	Instalación B.T. interior de vivienda en electrificación básica		Baremo	Vivienda	2,49	45,00	<i>Comprende toda la instalación eléctrica a partir del punto de entrada a la vivienda</i>
ELBVE	Instalación B.T. interior de vivienda en electrificación elevada		Baremo	Vivienda	4,06	45,00	<i>Comprende toda la instalación eléctrica a partir del punto de entrada a la vivienda</i>
ELC	Centrales de producción de energía eléctrica		Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	<i>Excluida la maquinaria que deberá valorarse como DVMP. Excluidas las centrales de cogeneración.</i>
ELCP	C.T. (cambio potencia)		Baremo	KVA	0,05	45,00	<i>La potencia para el cálculo de las Cuotas será la definitivamente instalada después de realizado el cambio, tanto en reducción como en ampliación de potencia.</i>
ELCT1	C.T. (nuevo)	≤630 KVA	Baremo	kVA	0,15	45,00	
ELCT2		>630 KVA	Baremo	kVA	37,80 + 0.09 €/Kva	45,00	
ELGE	Grupos Electrógenos		Baremo	kVA	0,21	45,00	
ELFF	Instalaciones fotovoltaicas fijas		Baremo	KW(pico)	3,43	45,00	<i>Incluye las placas fotovoltaicas fijas. En los proyectos presentados para instalaciones fotovoltaicas</i>

						<i>en una misma ubicación, aunque para distintos peticionarios, siempre que se aporte un documento global se calculará la Cuota considerándolo como un conjunto</i>
ELFS	Instalaciones fotovoltaicas con seguimiento solar	Baremo	KW(pico)	6,81	45,00	<i>Incluye las placas fotovoltaicas con seguimiento solar. En los proyectos presentados para instalaciones fotovoltaicas en una misma ubicación, aunque para distintos peticionarios, siempre que se aporte un documento global se calculará la Cuota considerándolo como un conjunto</i>
ELL1	Línea aérea A.T. de 1ª categoría > 66 kV	Baremo	m (de línea)	0,19	45,00	<i>En el caso de trazados especiales, tales como alta montaña, suelos rocosos y suelos urbanizados, entre otros, se considerará ELV</i>
ELL2	Línea aérea A.T. de 2ª y 3ª categoría ≤ 66 kV	Baremo	m (de línea)	0,12	45,00	<i>En el caso de trazados especiales, tales como alta montaña, suelos rocosos y suelos urbanizados, entre otros, se considerará ELV</i>
ELP	Alumbrado público	Baremo	kW (e)	6,86	45,00	
ELPC	Plantas de cogeneración	Baremo	KVA	0,45	45,00	
ELPH	Parques eólicos	Baremo	KW	0,83	45,00	<i>Aerogeneradores (máquinas, fustes, transporte y el montaje), la obra civil, la infraestructura eléctrica interna y otros elementos auxiliares de escaso presupuesto.</i>
ELPO	Alumbrado público ornamental	Baremo	kW (e)	3,31	45,00	<i>Alumbrado de fuentes, fachadas de edificios y monumentos</i>
ELS1	Línea subterránea A.T. de 1ª categoría > 66 kV	Baremo	m (de línea)	0,22	45,00	<i>En el caso de trazados especiales, tales como alta montaña, suelos rocosos y suelos urbanizados, entre otros, se considerará ELV</i>
ELS2	Línea subterránea A.T. de 2ª y 3ª categoría ≤ 66 kV	Baremo	m (de línea)	0,15	45,00	<i>En el caso de trazados especiales, tales como alta montaña, suelos rocosos y suelos urbanizados, entre otros, se considerará ELV</i>
ELSB	Subestaciones	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	
ELTC	Instalaciones Termosolares mediante cilindro parabólico	Baremo	KW	4,25	45,00	<i>El resto de instalaciones termosolares se cobrarán según el criterio de separar la maquinaria al 1‰ y la instalación al 3.5‰.</i>
ELV	Diversos electricidad	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	
IN	INSTALACIONES					
INA	Aire comprimido	Baremo	kW (e)	1,13	45,00	
INAC	Climatización / Aire acondicionado	Baremo	kW(t)	0,74	45,00	<i>Se incluye la bomba de calor. Se tomará como parámetro la mayor potencia de entre frío y calor. Se excluyen explícitamente las instalaciones de refrigeración</i>

CÀLCUL DE DRETS I COSTOS DE CONTROL COL·LEGIAL (VISAT/CAP)

						<i>criogénica y máquinas de absorción que se considerarán como otros trabajos, según apartado INV.</i>
INAI	Agua industria	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	
INCO	Instalaciones contra incendios para uso no residencial	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	
INCR	Instalaciones contra incendios para uso residencial	Baremo	Viv/Hab/Ap art	1,51	45,00	
INCA	Captación y abastecimiento de aguas	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	
INCC	Instalaciones de Calefacción y ACS con caldera central	Baremo	KW	0,42	45,00	
INCCI	Instalaciones de Calefacción y ACS con caldera individual	Baremo	KW	0,16	45,00	
INCI	Instalaciones de calor industrial	Baremo	kW(t)	0,06	45,00	
INER	Estaciones de regulación y medida, en redes de distribución de gas	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	
INES	Estaciones de servicio	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	<i>Estaciones de servicio de productos petrolíferos (incluidas las de uso propio)</i>
INEX	Extracción de minerales	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	
INFI	Instalaciones de frío industrial	Baremo	kW (arrastre)	1,61	45,00	<i>La potencia de arrastre es la potencia en el eje del compresor. Se excluyen explícitamente las instalaciones de refrigeración criogénica y máquinas de absorción que se considerarán como otros trabajos, según apartado INV.</i>
INGI	Gas industria	Baremo	N m³/h	0,09	45,00	<i>Incluye desde la entrada al recinto hasta los receptores de gas. Incluye la industria hotelera y hostelera</i>
INGN	Gas locales no industriales	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	<i>Enganche de una caldera central para viviendas con la red de distribución de gas</i>
INGV	Gas viviendas	Baremo	Vivienda	1,47	45,00	<i>Redes de distribución interiores presentadas sin el proyecto de instalación de calderas individuales</i>
INH	Agua hoteles	Baremo	Habitación	1,32	45,00	
INII	Instalaciones Industriales Singulares	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	<i>Incluye instalaciones químicas y petroquímicas, desaladoras, papeleras, fundición, cementeras, desgasificadoras, regasificadoras, depuradoras, etc.</i>
INRA	Redes de distribución de agua	Baremo	m	0,16	45,00	

CÀLCUL DE DRETS I COSTOS DE CONTROL COL·LEGIAL (VISAT/CAP)

INRG	Redes de distribución de gas		Baremo	m	0,15	45,00	<i>En el caso de trazados especiales, tales como alta montaña, suelos rocosos y suelos urbanizados, entre otros, se considerará INV.</i>
INS	Saneamiento		Baremo	m	0,15	45,00	
INST	Instalaciones Solares Térmicas		Baremo	m ²	2,02	45,00	<i>Superficie de captación</i>
INTP	Instalaciones temporales (carpas, gradas, sonido, ...)		Fijos	-	45,00	45,00	
INV	Diversos instalaciones		Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	
INVG	Instalación de Ventilación en Garajes		Baremo	m ²	0,02	45,00	
INV1	Agua viviendas	viv<25	Baremo	Vivienda	2,49	45,00	<i>Agua a locales comerciales se incluirá en INV (Diversos instalaciones)</i>
INV2		25≤viv≤40	Baremo	Vivienda	14,75 + 1,98 por viv.	45,00	
INV3		40≤viv≤100	Baremo	Vivienda	25,95 + 1,74 por viv	45,00	
INV4		viv>100	Baremo	Vivienda	56,95 + 1,47 por viv	45,00	
LA	ACTIVIDADES						
LAI	Actividades industriales		Baremo de actividad	m ²	Según Tabla del Anexo 3	Según Tabla del Anexo 3	<i>Conjunto de instalaciones y medidas correctoras en el interior de un local o edificio, destinado a uso industrial. Se considerarán actividades industriales, a título enunciativo pero no limitativo, las que se indican en el Procedimiento de Visado (apdo. 4.2.4)</i>
LAN	Actividades no industriales		Baremo de actividad	m ²	Según Tabla del Anexo 3	Según Tabla del Anexo 3	<i>Conjunto de instalaciones y medidas correctoras en el interior de un local o edificio, destinado a uso no industrial. Se considerarán actividades no industriales, a título enunciativo pero no limitativo, las que se indican en el Procedimiento de Visado (apdo. 4.2.3)</i>
LAV	Diversos actividades		Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	<i>Se incluyen dentro de este tipo de trabajo aquellas actividades en las que la superficie necesaria para el desarrollo de la actividad no es fácilmente identificable, o los no incluidos en los dos anteriores.</i>

CÀLCUL DE DRETS I COSTOS DE CONTROL COL·LEGIAL (VISAT/CAP)

MG	ALMACENAMIENTO					
MGP	Depósitos (a presión)	Baremo	m³	1,25	45,00	
MGT	Depósitos (atmosféricos)	Baremo	m³	0,21	45,00	
MGV	Diversos almacenamiento	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	
RV	VEHÍCULOS					
RVR	Reforma de vehículos	Fijos	-	45,00	45,00	
RVV	Diversos vehículos	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	
TE	TELECOMUNICACIONES					
TEC	Centrales de telemando y telecontrol	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	
TEE	Estaciones base de telefonía móvil, nue- vas	Baremo	Unidad	49,13	45,00	<i>Estaciones base de nueva instalación.</i>
TEI	Instalación de estaciones repetidoras de telefonía en edificios	Baremo	Unidad	28,35	45,00	
TERV	Redes de telecomunicaciones en viviendas (I.C.T.)	Baremo	Vivienda	0,57	45,00	
TERO	Redes de telecomunicaciones en otros edificios (I.C.T.)	Baremo	Punto	0,11	45,00	
TERD	Red de distribución de señal	Baremo	m (línea)	0,85	45,00	
TEV	Diversos telecomunicaciones	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	
UR	URBANISMO					
URP	Planificación urbanística	Baremo	h m²	Según TD (Anexo 2)	45,00	<i>En este apartado se consignará la superficie del terreno de máxima edificabilidad. El valor del visado dependerá del tipo de documento. Pendiente definir forma de tratarlo.</i>
URV	Diversos urbanismo	Presupuesto	€	3 ‰ P	45,00	

Notas: Cuando el Criterio es "Baremo", las unidades de la columna "Valor parámetro visado", son €/unidad

ANNEX 2: Taula de Quotes de Visat dels diferents Tipus de Documents (TD)

TIPO DE DOCUMENTO		CRITERIO	UNIDAD	CUOTAS DOCUMENTO (Q)	CUOTAS MÍNIMAS (Qmin)	COMENTARIOS
A	Asunción de dirección técnica	Fijos		0,00	5,00	
AAI	Autorización ambiental integrada	Fijos		30,00		Requerirán autorización ambiental integrada las actividades industriales recogidas en el anejo 1 de la Ley 16/2002, de 1 de julio, de prevención y control integrados de la contaminación.
AAP	Acta de aprobación del plan de seguridad y salud	Fijos		22,00		Las QDVs que se propone para el Tipo de Documento AAP es el mismo independientemente del número de Planes que sean aprobados dentro del acta que se deposita para ser visada. Queda fuera de este alcance la presentación posterior de otra AAP de nuevos Planes para el mismo emplazamiento.
ACS	Asunción de coordinador de seguridad y salud	Fijos		0,00	5,00	Si se presenta junto a AAP se considerarán sólo las Cuotas de esta última
BRTD	Boletín de reconocimiento de líneas eléctricas de transporte y distribución	Fijos		30,00		Revisiones periódicas de CT y líneas de distribución de energía eléctrica.
C	Certificado diverso	Fijos		30,00		Cédula de habitabilidad, de adecuación de normativa, de inspecciones eléctricas, de máquinas recreativas, de solidez, revisiones periódicas de instalaciones.
CCP	Certificado de construcción o pruebas de aparatos a presión en serie	Fijos		30,00		
CCR	Certificado de características de vehículos (fichas técnicas)	Fijos		11,00		
CFO	Certificado necesario para llevar a efecto la dirección técnica, (incluido el certificado final de obra)	60% de las QR del Proyecto		Según TT (Anexo 1)	Según TT (Anexo 1)	Todas las Certificaciones parciales calculadas aplicando el % que se certifica (del presupuesto total) sobre las Cuotas totales calculadas (por presupuesto o baremo, según sea el TT) para el total de la Certificación Final. Debiendo aplicarse la regla del mínimo a cada una de las certificaciones.
CFR	Certificado para ferias	Fijos		30,00		
CIF	Certificado de instalaciones frigoríficas (C.I.F.)	60% de las QR del Proyecto		Según TT (Anexo 1)	Según TT (Anexo 1)	Las Cuotas que se propone para el Tipo de Documento CIF debe ser proporcional al 60% de las calculadas para las INFI. En analogía con otros tipos de trabajo no se observa la relación entre proyecto y certificado fin de obra en este tipo de trabajo: "Instalaciones frigoríficas".

CÀLCUL DE DRETS I COSTOS DE CONTROL COL·LEGIAL (VISAT/CAP)

CITP	Certificado de instalaciones temporales	Fijos		30,00		<i>Es equivalente al final de obra de INTP – Instalaciones temporales (AR)</i>
CPFN	Certificado de pruebas de fonometría	Fijos		30,00		<i>Pruebas de fonometría, aislamiento acústico, etc. (VAL)</i>
CPGS	Certificado de pruebas de aparatos de gas en serie	Fijos		30,00		
CPGU	Certificado de pruebas de aparatos de gas de tipo único	60% de las QR del Proyecto		Según TT (Anexo 1)	Según TT (Anexo 1)	
CPR	Certificado de construcción o pruebas de aparatos a presión de tipo único	Fijos		30,00		
CRI	Certificado o proyecto de registro industrial	Fijos		30,00		<i>Certificados o Proyectos que sólo incluyan los DATOS BÁSICOS y complementarios que los titulares de las empresas, comprendidas en el ámbito del Registro de Establecimientos Industriales, deban comunicar a los servicios competentes de las Comunidades Autónomas del territorio donde ejerzan su actividad, tal y como se establece en las disposiciones legales vigentes respecto al Registro de Establecimientos Industriales.</i>
D	Dictamen	Fijos		30,00		
DVA	Declaración de vertido de aguas residuales	Fijos		30,00		
EBSI	Estudio básico de seguridad y salud (realizado por ingeniero/a autor/a del proyecto)	Fijos		0,00	45,00	<i>Se aplicarán las cuotas mínimas cuando no se presente juntamente con el proyecto</i>
EBSO	Estudio básico de seguridad y salud (realizado por ingeniero/a diferente al autor del proyecto)	Fijos		45,00	45,00	
ECT	Estudio de carga térmica (sin presupuesto)	Fijos		30,00		
ED	Estudio de detalle	Fijos		30,00		
EIAN	Estudio de impacto ambiental que no incluye medidas correctoras	Fijos		30,00		
EIAC	Estudio de impacto ambiental que incluye medidas correctoras	Fijos		30,00		
EP	Estudio previo	Fijos		30,00		
ESS	Estudio de Seguridad y Salud	Presupuesto	€	3 % P	45,00	<i>Se considerará el presupuesto correspondiente al estudio de seguridad y salud</i>
ETAG	Estudio sobre tarifas de aguas	Fijos		30,00		
F	Hoja de encargo	Fijos		0,00	5,00	

CÀLCUL DE DRETS I COSTOS DE CONTROL COL·LEGIAL (VISAT/CAP)

HD	Homologación no incluida en ninguno de los apartados específicos	Fijos		30,00		
HH	Homologación de productos ligeros prefabricados de hormigón	Fijos		30,00		
HU	Homologación de aparatos de tipo único	Fijos		30,00		
I	Informe	Fijos		30,00		
ITE	Inspección Técnica de Edificios	Fijos		30,00		
LE	Libro del edificio	Fijos		30,00		
LT1	Levantamiento topográfico	Fijos		30,00		
LT2	Levantamiento topográfico que se presente junto con el proyecto	Fijos		30,00		
MCE	Memoria de Cálculo de Estructuras de Edificación	Fijos		45,00		
MV	Memoria valorada	25% de las QR del proyecto		Según TT (Anexo 1)	Según TT (Anexo 1)	
O	Copia	Fijos		0,00	5,00	
OD	Otros Documentos	Fijos		30,00		<i>El Baremo se estudiará para cada caso.</i>
P	Proyecto	Baremo o Fijos o Presupuesto		Según TT (Anexo 1)	Según TT (Anexo 1)	
PAUO	Programa de actuación urbanística para uso no residencial	Fijos		30,00		
PAUR	Programa de actuación urbanística para uso residencial	Fijos		30,00		
PB	Proyecto básico	50% de las QR del proyecto		Según TT (Anexo 1)	Según TT (Anexo 1)	
PCA	Proyecto para concursos de las administraciones	Fijos		30,00		
PCUO	Proyecto de compensación para uso no residencial	Baremo	Hm ²	6,62	45,00	
PCUR	Proyecto de compensación para uso residencial	Baremo	Hm ²	8,50	45,00	

CÀLCUL DE DRETS I COSTOS DE CONTROL COL·LEGIAL (VISAT/CAP)

PDP	Proyecto de delimitación de polígonos	Baremo	Hm ²	13,23	45,00	
PDSU	Proyecto de delimitación de suelo urbano	Baremo	Hm ²	3,31	45,00	
PEM1	Plan de emergencia Sup.< 500 m ²	Fijos		30,00		
PEM2	Plan de emergencia Sup. ≥500 m ²	Fijos		30,00		
PER	Peritación	Fijos		30,00		
PERI	Plan especial de reforma interior	Fijos		30,00		
PPAR	Plan parcial	Fijos		30,00		
PR	Proyecto reformado	Baremo o Fijos o Presupuesto		Según TT (Anexo 1)	Según TT (Anexo 1)	<i>El Baremo se estudiará para cada caso.</i>
PRC	Parcelación	Fijos		30,00		<i>Incluir segregación</i>
PRD	Plan de ordenación	Fijos		30,00		
R	Renuncia de dirección técnica	Fijos		0,00	5,00	
RCS	Renuncia de coordinador de seguridad y salud	Fijos		0,00	5,00	
SCC	Solicitud de certificado de compatibilidad urbanística	Fijos		30,00		<i>A deducir de las Cuotas del proyecto en el momento en que se facturen éstas</i>
SPI	Separata (cuyas QDV se hayan liquidado en el proyecto global)	Fijos		30,00		
SPN	Separata (cuyas QDV no se hayan liquidado en el proyecto global)	Baremo o Fijos o Presupuesto		Según TT (Anexo 1)	Según TT (Anexo 1)	
V	Anteproyecto	25% de las QR del proyecto		Según TT (Anexo 1)	Según TT (Anexo 1)	
VL	Valoración	Fijos		30,00		
X	Anexo que no suponga variación del parámetro de cálculo	Fijos		0,00	5,00	

Notas: Cuando el Criterio es "Baremo", las unidades de la columna Valor, son €/unidad.

ANNEX 3: Taula per el càlcul de Quotes del Visat de projectes d'activitats

Es consideraran activitats industrials, a títol enunciatiu però no limitant, les que s'indiquen a continuació:

1. Les activitats dirigides a l'obtenció, reparació, manteniment, transformació o reutilització de productes industrials, l'envasat i embalatge, així com l'aprofitament, recuperació i eliminació de residus o subproductes.
2. Els magatzems industrials.
3. Els tallers de reparació i els estacionaments de vehicles destinats al transport de persones i al transport de mercaderies.
4. Els serveis auxiliar o complementaris de les activitats incloses en els punts anteriors.

Es consideraran activitats no industrials, a títol enunciatiu però no limitant, les que s'indiquen a continuació:

1. Locals destinats a activitats comercials.
2. Locals destinats a activitats recreatives.
3. Locals d'oficines.
4. Locals destinats a garatges i aparcaments.
5. Locals destinats a serveis logístics.
6. Locals destinats a activitats de serveis en general.

SUPERFICIE (m²)	QR VISAT (€)
S ≤ 500	28,35
500 < S ≤ 1000	34,01
1.000 < S ≤ 4.000	45,35
4.000 < S ≤ 8.000	56,69
8.000 < S	85,04

Observacions:

1. *Aquestes quotes del projecte d'activitat no inclouen les QR dels projectes de les diferents instal·lacions que puguin portar com annexos. Per exemple: instal·lacions elèctriques, d'aire condicionat, d'aparells a pressió, etc. Sí es consideren compreses les QR corresponents a instal·lacions contra incendis, en les que únicament s'instal·lin extintors.*
2. *Les QR per a projectes d'activitat recollides en les anteriors taules, inclouen la corresponent inversió en maquinària.*
3. *Igualment, caldrà aplicar posteriorment el coeficient territorial (kt).*

ANNEX 4: Taula per el càlcul de Quotes Reduïdes del Visat (QR)

La reducció dels drets de visat, segons la taula indicada a continuació, serà d'aplicació al tipus de document Projecte quan les seves Q siguin calculades mitjançant barems o en funció del pressupost.

Pels tipus de documents quins imports siguin un percentatge respecte del Projecte (Avantprojectes un 25%, Projectes Bàsics un 50%, Direccions Tècniques un 60%, etc...), aquests percentatges s'hauran d'aplicar directament a les Quotes Reduïdes del Visat (QR) del projecte.

QUOTA DEL VISAT (Q)		QUOTES REDUIDES DEL VISAT (QR)
Des de (€)	Fins a (€)	
0 €	150 €	0,8·DV
150 €	600 €	120 + 0,6(DV-150)
600 €	1.500 €	390 + 0,5(DV-600)
1.500 €	2.250 €	840 + 0,3(DV-1.500)
2.250 €	3.000 €	1065 + 0,25(DV-2.250)
3.000 €	9.000 €	1.252,50 + 0,2(DV-3.000)
9.000 €	15.000 €	2.452,50 + 0,1(DV-9.000)
15.000 €	30.000 €	3.052,50 + 0,05(DV-15.000)
30.000 €	60.000 €	3.802,50 + 0,025(DV-30.000)
60.000 €	240.000 €	4.552,50 + 0,006(DV-60.000)
240.000 €	362.500 €	5.632,50 + 0,0006(DV-240.000)
362.500 €	∞	6.000 €

ANNEX 5: Taula de preus del certificat d'actuació professional

TIPUS DE TREBALL PER PEM INFERIOR A 450.000 €	PREU [€]
ACTIVITATS	
<i>Projecte i direcció d'Activitats, Annex I de la LPCA</i>	252,27
<i>Projecte i direcció d'Activitats, Annexos II i III de la LPCA</i>	108,11
<i>Certificat tècnic d'activitats</i>	42,04
<i>Projecte d'instal·lació contra incendis per activitats de l'Annex I i II de la Llei 3/2010 de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitat, infraestructures i edificis</i>	156,16
INSTAL·LACIONS BAIXA TENSÍO	
<i>Projectes i direccions de locals, oficines i aparcaments, activitat i instal·lacions temporals, habitatges i enllaç</i>	108,11
<i>Projectes i direccions de distribució en baixa tensió</i>	
<i>Projectes i direccions de grups electrògens provisionals, punt de recàrrega de vehicle elèctric i fotovoltaïques per autoconsum de fins a 100kW nominals</i>	156,16
<i>Projectes i direccions d'enllumenat públic, ornamental, piscines i de grups electrògens</i>	252,27
<i>Projectes i direccions d'edificis industrials, de serveis i comercials. Escoles, grans superfícies comercials, hospitals, centres de formació, teatres, cinemes, centres esportius, hotels,...</i>	252,27
<i>Projectes i direccions de conjunt de punts de recàrrega de vehicle elèctric i fotovoltaïques de més de 100kW nominals</i>	
INSTAL·LACIONS	
<i>Projectes i direccions d'instal·lacions d'infraestructures comunes de telecomunicacions (I.C.T.)</i>	108,11
<i>Projectes i direccions d'instal·lacions d'AT</i>	156,16
<i>Projectes i direccions d'instal·lacions del RITE</i>	
<i>Projectes i direccions d'instal·lacions d'APQ</i>	
<i>Projectes i direccions d'instal·lacions d'aire comprimit</i>	
<i>Projectes i direccions d'instal·lacions criogèniques</i>	
<i>Projectes i direccions d'instal·lacions de la resta de Reglaments de Seguretat</i>	420,44
<i>Projectes executius d'instal·lacions (incloses les reformes i les ampliacions). No estan incloses les legalitzacions</i>	
<i>Direcció d'obra de Projectes executius d'instal·lacions (incloses les reformes i les ampliacions). No estan incloses les legalitzacions</i>	66,07
<i>Projectes/estudis d'instal·lacions de captació d'energia solar (si es presenta el certificat final, aquest es cobrarà addicionalment)</i>	42,04
<i>Certificat final d'instal·lacions de captació d'energia solar</i>	
<i>Projectes i memòries tècniques d'equips a pressió (si es presenta el certificat final, aquest es cobrarà addicionalment amb el mateix import que el projecte o la memòria)</i>	
<i>Memòria tècnica simplificada d'instal·lacions (BT, AT, Climatització, etc)</i>	

OBRES	
<i>Projecte i direcció d'obres menors, ascensors, piscines, bastides i rehabilitació de façanes amb PEM inferior a 50.000 €</i>	108,11
<i>Projecte i direcció d'Obres de visat no obligatori amb un PEM entre 50.000€ i 450.000€</i>	252,27
<i>Projectes d'obres de la tipologia de visat obligatori segons RD 1000/2010</i>	420,44
<i>Direcció d'obra de projectes de la tipologia de visat obligatori segons RD 1000/2010</i>	
<i>Documentació de coordinació de seguretat i salut (inclou l'assumeix de coordinació, l'acta d'aprovació del pla, el pla de seguretat i salut)*</i>	66,07
<i>Estudi de seguretat i salut (ESIS)</i>	42,04
<i>Planejament urbanístic (plans delimitacions, compensacions...)</i>	252,27
<i>Projectes d'urbanització</i>	1.081,14
<i>Direcció d'obres de projectes d'urbanització</i>	
<i>Avantprojectes o projectes bàsics</i>	30% segons Quotes del Projecte
<i>Projecte i CFO de reforma de vehicles i de grues d'obra</i>	66,07
<i>Memòria de càlcul d'estructures d'edificació</i>	
ALTRES	
<i>Estudis i informes sobre projectes subjectes a reglaments de seguretat o quan explícitament tractin i/o informin sobre la seguretat de les mateixes</i>	42,04
<i>Informes tècnics per a l'Administració local signats per enginyers externs (no funcionaris ni contractats)</i>	
<i>Dictàmens pericials</i>	
<i>Estudis, informes, certificats firals, certificats diversos i altres documents, ...</i>	
<i>Pla d'emergència</i>	
<i>Marcatge CE</i>	
<i>Comunicació d'encàrrecs professionals o d'inici d'activitat</i>	18,02 c/u
<i>Certificat d'eficiència energètica de locals/habitatges (fins a un total de 3)</i>	
<i>Certificat d'eficiència energètica de locals/habitatges (4 o més)</i>	66,07
<i>Certificat d'eficiència energètica d'edificis</i>	
<i>Certificats de característiques de vehicles</i>	18,02
<i>Llibre d'ordres i incidències (paper o electrònic)</i>	10,00
<i>Projectes i direccions de punt de recàrrega de vehicle elèctric i fotovoltaïques per autoconsum fins a 100 kW nominals (obra + instal·lació)</i>	156,16

* Si se certifica juntament amb un projecte amb PEM inferior a 450.000€ no es cobra. Per la resta de casos es cobra sempre

TIPUS DE TREBALL PER PEM SUPERIOR A 450.000 €	PREU [€]
<i>Projectes d'obres amb un PEM entre 450.000 € i 1.150.000 €</i>	% del Pressupost Mínim: 252,27 € Cost Certificat = 0,001184*PEM - 280,65
<i>Direcció d'obres de projectes amb un PEM entre 450.000 € i 1.150.000 €</i>	
<i>Projectes d'instal·lacions amb un PEM entre 450.000 € i 1.150.000 €</i>	% del Pressupost Mínim: 420,44 € Cost Certificat = 0,000944*PEM - 4,29
<i>Direcció d'instal·lacions de projectes amb un PEM entre 450.000 € i 1.150.000 €</i>	
<i>Projectes d'obres i instal·lacions amb un PEM superior a 1.150.000 €</i>	% del Pressupost Mínim: 1081,14 € Cost Certificat = 0,000078*PEM + 991,34
<i>Direcció d'obres i instal·lacions de projectes amb un PEM superior a 1.150.000 €</i>	